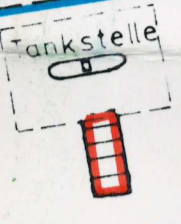


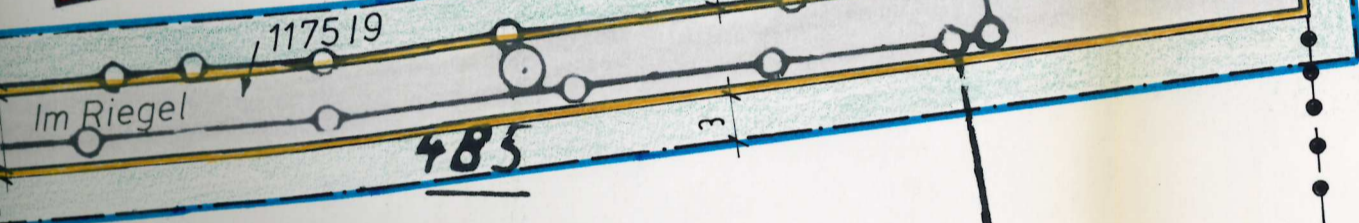
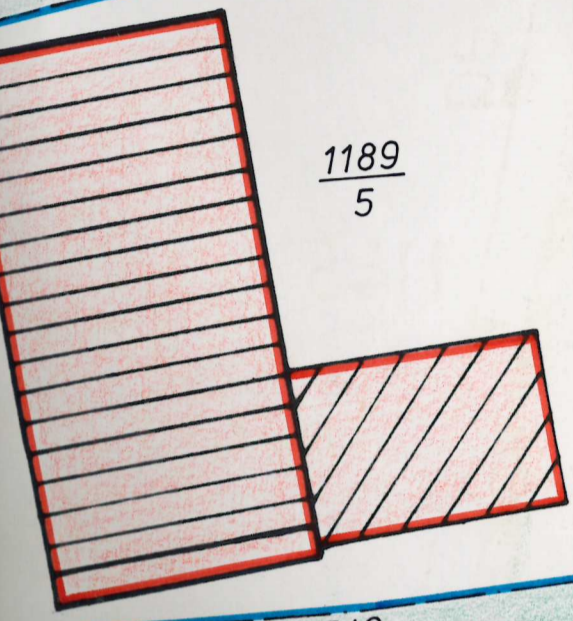
111  
11815



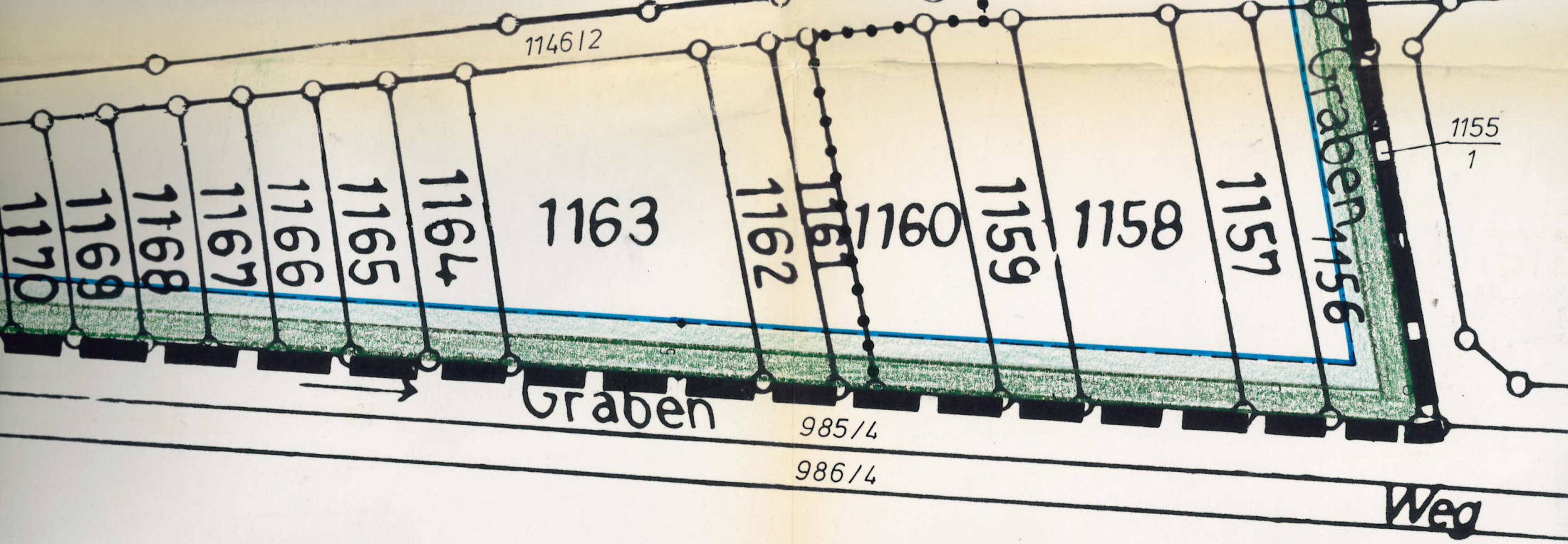
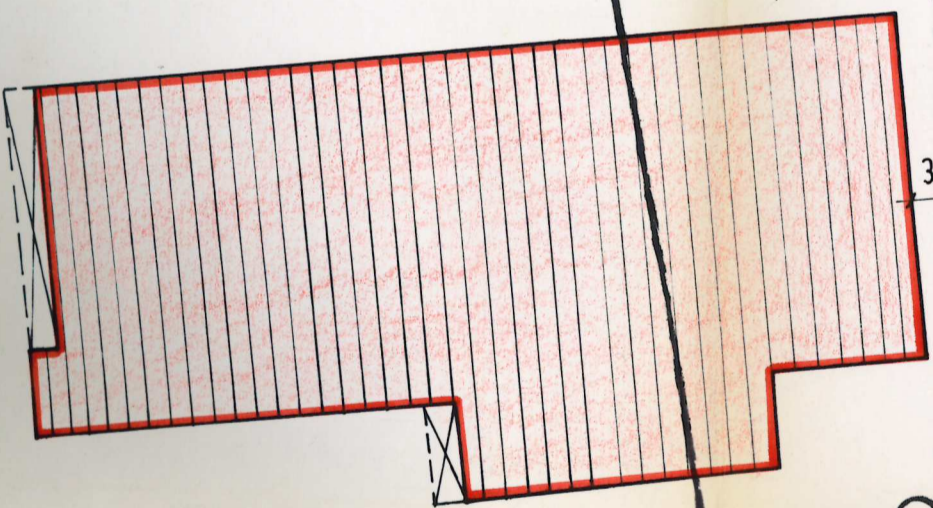
1187  
2

GE	II
0.8	1.6
-	b

1189  
5

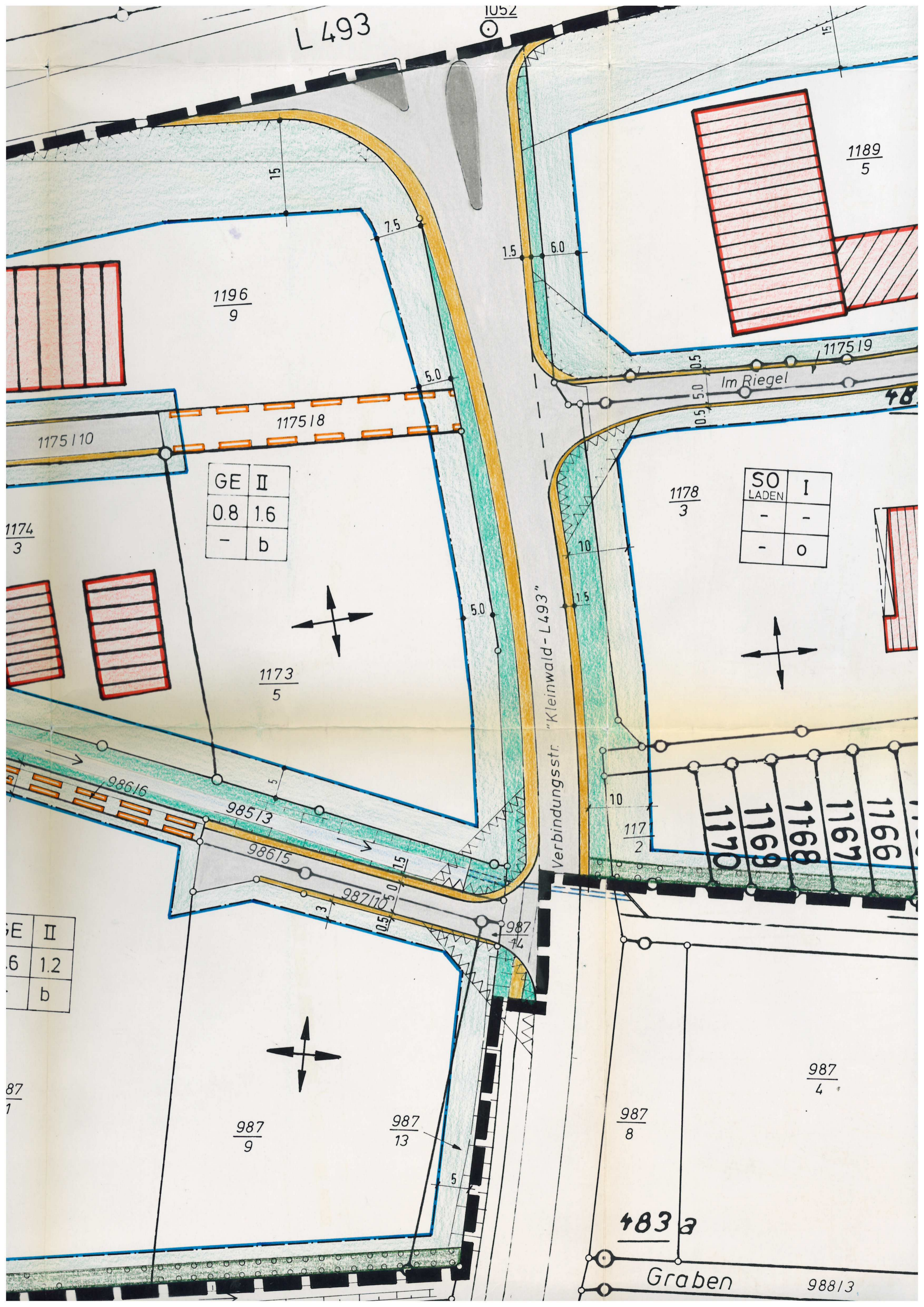


SO	I
LADEN	-
-	-
-	0



L 493

1052



1196  
9

1189  
5

GE	II
0.8	1.6
-	b

SO	I
LADEN	-
-	-
-	0

1173  
5

1178  
3

1170  
1169  
1168  
1167  
1166

987  
9

987  
13

987  
8

987  
4

483 a

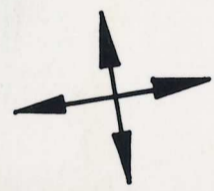
Graben

98813

Verbindungsstr. "Kleinwald-L493"

Im Riegel

48



1175110

117518

117519

1174  
3

GE	II
6	1.2
-	b

87  
1

15

7.5

1.5

6.0

5.0

0.5

5.0

0.5

5.0

5.0

15

10

117  
2

10

98513

98615

987110

987  
74

5

1053

1206  
1

1207  
1

982  
1

984  
4

Weg

15

3.0

481

119618

Im Riegel

5.0

3

5

15

Graben

Graben

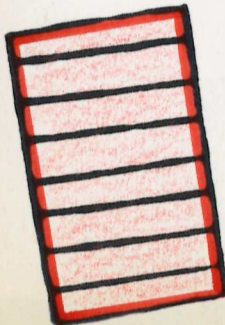
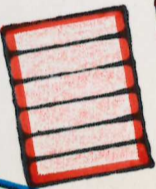
1175110

1174  
3

GE	II
0.6	1.2
-	b

987  
11

98812



1196  
9

15

7.5

5.0

117518

GE	II
0.8	1.6
-	b

1173  
5

98513

98615

987110



987  
9

987  
13

1.5

5.0

98  
44

# ZEICHENERKLÄRUNG



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES  
DES BEBAUUNGSPLANES



BAUGRENZE



GEPLANTE GRUNDSTÜCKSGRENZE



ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER  
NUTZUNG

Art der bautischen Nutzung	Zahl der Voll- geschosse
Grund- flächen- zahl	Geschoss- flächen- zahl
—	Bauweise

FÜLLSCHEMA DER  
NUTZUNGSSCHABLONE

GE

GEWERBEGEBIET

SO

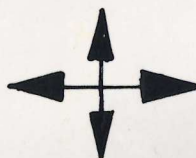
SONDERGEBIET

O

OFFENE BAUWEISE

b

BESONDERE BAUWEISE (§22 Abs.4 BauNVO)  
ES GILT DIE OFFENE BAUWEISE, JEDOCH  
MIT EINER ZULÄSSIGEN GEBÄUDELÄNGE  
ÜBER 50m. DIE OFFENE BAUWEISE GILT  
NICHT FÜR GARAGEN.



HAUPTRICHTUNG DER GEBÄUDE



BESTEHENDES ABWASSERHEBEWERK

1206  
1

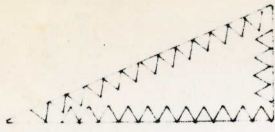
1207  
1



BESTEHENDES ABWASSERHEBEWERK



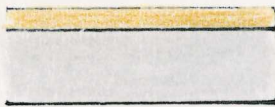
MIT LEITUNGSRECHT BELEGTE FLÄCHE



SICHTDREIECKE



ABGRENZUNGSBEPFLANZUNG



ÖFFENTLICHE VERKEHRSFLÄCHE



ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE

## PFLANZLISTE FÜR DIE ABGRENZUNGSBEPFLANZUNG

SANDBIRKE	(BETULA VERRUCOSA)
SILBERAHORN	(ACER SACHARINUM)
FELDAHORN	(ACER CAMPESTRE)
HASELNUSS	(CORYLUS AVELLANA)
HARTRIEGEL	(CORNUS SANGUINEA)
EBERESCHE	(SORBUS AUCUPARIA)
HAINBUCHE	(CARPINUS BETULUS)
ESCHE	(FRAXINUS EXCELSIOR)
WALNUS	(JUGLANS REGIA)
MEHLBEERE	(SORBUS ARIA)
ASCHWEIDE	(SALIX CINEREA)
SALWEIDE	(SALIX CAPREA)
SCHWARZER HOLUNDER	(SAMBUCUS NIGRA)
SCHLEHE	(PRUNUS SPINOSA)